In nomine domini anno a natiuitate eiusdem millesimo trecentesimo sexagesimo septimo · indictione quinta · die martis vltimo mensis decembris · Venditione
ad libellum liberam et absolutam ab omni onere facto censu, actione · fiduciae alicui prestandis · futurendis seu etiam sustinendis fecit · facit
Johannolus de Fugnano filius quondam domini Philippi de Fagnano, qui habitat in loco Dugano, domine Dorothee Porme de terzo ordinis domus Dnae Humiliatae
q appellatur domus Dnae Humiliatae de Senadochio extra in porta nouae in parochia sancti Bartholomei et aliorum petentes de [illegible] sororum professarum illius
domus ibi presenti stipulantibus recipientibus eorum nomine · vice · nomine Dnae · sororum · capituli · conuentus illius domus Nouatine de Petia vna vineae iacentis
· teitorio loci de Inferiano in contrata vbi dicitur ad Causum sine insulco cum accessibilitate de versus locum de Dugano · Cum petia vineae choerent amanc
domsoli de Fagano, amicie illius venditoris, alio latere de Dugano · pte · inpte Jacobi Strosati · · pte eccle sancti Thomae · [illegible] sicut eorum amote
monasterii sancti Ambrosii et est p rectam mensuram petie quatuordecim · cannulae sex · pedes quatuor · Item de omnibus iuribus ingressibus et accessibus vtilitatibus
et commoditatibus dicte petie vineae seu dicto venditori pertinentibus · ad iacentibus integrum · Et tenere et decreto de emptores · eum
successores · cum darent · habeant teneant et titulo iuris · mere emptionis possideant · dicta petia vineae superius vendita · in ea et
de ea faciant · quicquid facere voluerint · eis visum fuit sine alicui pene contradictione · Cedendo atque mandando dictus venditor suis emp
sto nomine omnibus · omnia iura omnesque actiones rationes · repetitiones vtilitates · defensiones sibi quocumque modo · iure pertinentia · pertinentes · pertinere
et pertinere petia vineae supra vendita · eius iuribus · eius occasione · et omnem quasdam personam · res peccunia · eius occasione · Et volens dictus venditor
plenum dominium · plenam possessionem de petia terre supra vendita · ipsas emptores sto nomine potentes transferre dare · relinquere · constituit
se tenere · possidere ut quasi eius possessor ut quasi domino confestim habuit · se absentem constituit · ipsas emptores sto nomine
transtulit dedit · desiit · ipsas sto nomine · · eius locum posuit · Ita et decreto ut eius loco succedant · esse debeant pro
petia terre superius vendita · eius occasione · contra quasdam personas · res peccunia · et eius occasione · Et promisit · guadiam dedit · se et
omnia eius bona presentia et futura obligauit dictis emptoribus suis · sto nomine stipulantibus et eis · suis successoribus · eum dabunt defendere · guarentiabit dicta petia
terre superius vendita omni parte ab omni persona collegio · domusitate · ab omnibus suis · cum fuisset fodrus oneribus tallieis ontus impositis · decreto
imponendis superinstantibus · extimis · tallieis datis · factis eis modoli · eis dicti loci de Dugano dum vixerint · et cum hiis fodrum onera tallie et
mutua imponent · et hec omnia omnes predictos dampnum · expensis · sine dampnis · expensis dictorum emptorum · nec suorum successorum · eum darent · quia vice
venditione seu pretio · de petia vineae supra vendita · manifestauit · et confessus fuit dictus Johannolus venditor fuisse · accepisse a dictis
emptoribus · sto nomine stipulantibus · illorum centum sexaginta octo bone monete · [illegible] bene bonum · [illegible]
[illegible] · sto nomine stipulantibus · solutionibus · illorum centum sexaginta octo bone monete · [illegible] bene bonum · [illegible]
exceptione · [illegible] · [illegible] · [illegible] · no facere · [illegible] · et [illegible] · et [illegible] · defensione · [illegible] · Et [illegible]
venditore constituit fideiussore Ambrosius de Dugano filius quondam domini Henrici de Dugano · [illegible]
qui se pro quendam defensore · solutorem omnium predictorum omni parte constituit principalem · prunde obligauit [illegible] suis · [illegible]
[illegible] omnia eius bona mobilia · in modum pignoris · [illegible] · [illegible]
[illegible] · quo ut quibus se iura possit · Hec omnia facta sunt eo facto · dicto pactum spate quod si aliquis parte ago contrarium de predictis
omnibus · quo ut quibus se iura possit · Hec omnia facta sunt eo facto · dicto pactum spate quod si aliquis parte ago contrarium de predictis
possit de emptores ipsos venditore · fideiussores · vtrique eorum nomine omni parte · vbique et sub quolibet iudice concedere · no obstantibus feriis aliquibus
nec dilationibus causarum nec aliquo iure · Et quod dare no possint iustitiam predictis nec alicuius predictorum aliud quam peccunia · [illegible]
omnibus statutis ordinamentis prudentibus factis nec faciendis in contrarium · Et constituere sui venditore · fideiussore se tenere · possidere
ut quasi omnia eorum bona nomine dicti emptoris · Ita quod liceat eis emptoribus ea bona abscidere · sumere · mutuo eorum nomine · sua auctoritate · [illegible]
vbique accipere · habere · capere · se gestare possessionem · intrare · vendere · alienare · vsque ad plenam solutionem · satisfactionem omnium predictorum · [illegible]
omni accusationum · defensionum quod prunde facere possent · Actum modoli in porta nouae in parochia sancti Bartholomei in domo fratrum [illegible]
ante altare ecclesie ipsius domus presentibus Johannolo filio quondam [illegible] de Brosto porte nouae parochie sancti Bartholomei ad [illegible] · Bertramolo filio
Andreoli olim porte [illegible] parochie sancti Martini · moneta protaxata · interfuerunt ibi testes omnatus [illegible] filius quondam pagani grassi de
dicto loco Dugano nouae · Albertus filius quondam [illegible] de [illegible] porte nouae parochie sancti Laurentii maioris · Petrus filius quondam Ambrosii
de Prato sancti de [illegible] porte [illegible] forum testibus omnibus modoli · vocatis · rogatis ·

Ego Mathee olim Nic filius quondam Floriani olim Comit notarius predicti porte nouae parochie sancti
Martini interfui et rogatus tradidi et scripsi.

Universitäts- u. Landesbibliothek Halle/S.
Monbrio
4 (142)

Ego Bertramolus olim Nicolai filius quondam Andreoli olim Comit notarius predicti porte nouae parochie sancti Martini · moneta publica
sti notarii scripsi et publicauit notam huiusmodi et me subscripsi

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:3-1192015415-1769587241-18/fragment/page=0002

CXLII

In nomine domini anno ab eiusdem millesimo trecentesimo septuagesimo septimo indictione quinta die martis ultimo mensis decembris. Venditione
ad libellum liberam et absolutam ab omni onere facto censu, oblatione, fructuum alicui prestanda, faciendis seu eum sustinendis fecit, facit
Johannolus de Fagnano filius olim domini Philippi de Fagnano, qui habitat in loco Fagnano, domine Dorothee, uxori de tertio ministeriale domus domine Humilitatis
appellature domina Mariano Humilitatis de Senadechio extra in porta nova in parochia sancti Bitolomei et abbatia Petreme de
domus ibi presenti stipulanti recipienti eorum nomine, vice, nomine domine, procuratoris, capitis, nuncius illius domus Nostrum de Petra una vinea jacente
in territorio loci de Meremo in strata ubi dicitur ad Clausum sine insulco cum accessibus versus locum de Fagnano. Cum petia vinee choheret amane
domuscolo de Fagnano, amicie illius venditoris, ab uno latere Johanni de Fagnano, a parte, a parte Jacobi Crosati, a parte ecclesie sancti Thome, a parte sancti Nicolaii, a parte
monasterii sancti Petri et est per rectam mensuram pertice quatuordecim, tabulle seu pedes quatuor. Item de omnibus juribus omnibus accessibus utilitatibus
et commoditatibus dicte petie vinee seu dicto venditori pertinentibus, ad pertinentibus, in integrum. Et tenere et habere decreto de emptrices, eum
successores, cum darent habeant tenent et titulo pretii, merce emptionis possideant. Dicta petia vinee supradicta vendita, in ea et
de ea fatiant, quicquid facere voluerint, eis vestre fiant sine alicui pene ademptione. Cedendo atque mandando dictus venditor suis emptori
suo nomine omnia jura omnesque actiones rationes, repliciam vestras, defensiones eis quocumque modo, jure pertinentia, pertinentes, pertinere
et pertinere petia vinee supradicta vendita, eius jurisdictionem, eius occasione, eius quasi quasque personas, res pecunias, eius occasione. Et volens dictus venditor
plenum dominium, plenam possessionem dicte petie vinee supradicte venditae, ipsas emptrices suo nomine ponentes transferre dare, relinquere, constituit
se tenere, possidere ut quasi eum possum ut quasi dominus confestim habuit, se absentem conde fecit, ipsas emptrices suo nomine
transtulit dedit, defuit, ipsas suo nomine, eius locum posuit. Ita di decreto ut eius heredes sint, succedant, esse debeant pertinentes
petia vinee supradicta vendita, eius occasione, contra quasque personas, res pecunias et eius occasione. Et promisit, guadiam dedit, se et
omnia eius bona, pignera obligavit dictis emptoribus suis, suo nomine ponentibus, ipsis, suis successoribus, eum dabunt defendet, guarentabit dicta petia
vinee supradicta venditam, omni vinee ab omni persona collegio, universitate, ab omnibus suis, eum fuisset fodias oneribus tallieis ontibus impositis, decreto
imponendis supradictis, cotimis, tallieis datis, factis eis modoli, eis dicti loci de Fagnano dum durabunt, eius hiis fodeis onerea tallie et
mutua imponent, et hec omnia dictis ipsis dampnis, costeis, sine dampnis, costeis ipsis dictis dictis nec suis successoribus, eum darent, ipsa vinea
venditione seu pertinentiis dicte petie vinee supradicte venditae manifestavit et confessus fuit dictus Johannolus venditor fuisse, accepisse a dictis
emptoribus seu pertinentibus dicte petie vinee supradicte venditae bone monete solidos duo quos valent bene bonos, per [illegible] manum
[illegible] suo nomine dantibus, solventibus, solvis Centumsolidos triginta bone monete solidos duo quos valent bene bonos, per [illegible] manum
[illegible] exceptione [illegible] pecunia, no fuere venditae et [illegible] et [illegible] pharium, defensionem, contra. Et [illegible]
venditore constituit fideiussit Ambrosius de Fagnano filius olim domini Henrici de Fagnano Cunti indicioli [illegible] dictis suis
qui se pro quendatore defensore, solutorem omnium predictorum omni tempore constituit principalem, prude obligam.
Venditis, se, omnia eius bona mobilia, in modo [illegible] pignora, remittando [illegible] nomine constituitis, [illegible]
amalio, quo ut quibus se tueri possit. Cuncta omnia facta sunt eo facto, dicto pactum spate quod si aliquo tempore ab aliquo tempore ab aliquo fuerit de predictis
possit dicte emptrices ipsos venditores, fideiussores, vel eorum uno, omni tempore, ubique et sub quolibet judice convenire, no obstantibus fueris aliquibus
nec dilationibus causam nec aliquo jure eis. Et quod dare no possint justitiam judicis vel aliquo judicum aliud quod peccunia [illegible]
omnibus statutis aliis ordinamentis pro omnibus factis vel faciendis pro contrariam. Et constituit dictus venditor, fideiussor se tenere, possidere
ut quasi omnia eorum bona nomine dicto emptae pecunia ita quod liceat eis emptae ea bona absque bando, sine, multo eorum solidos sua auctoritate pro
ubique accipere habere, pecunia possessionem intrare vendere, alienare usque ad plenam solutionem, satisfactionem omnium predictorum, [illegible]
omni accusationem, defensionem quod prude fieri possent. Actum modoli in porta nova in parochia sancti Bitolomei in domo [illegible]
ante altare ecclesie ipsius domus presentibus Johannolo filio olim domini Bonomi de Brescia porte nove parochie sancti Bitolomei ad magam, Bertrammolo filio
Andreoli olim porte nove parochie sancti Martini, monete pretorum interfuerunt ibi testes ornatus et rogatus filius olim domini Pagani gressi et
dicti loci Fagnano notarii, Albertolus filius olim domini Guidi de Fontana porte non parochie sancti Martini, Petrus filius olim domini Andreoli
de Prato sine de Cantiano porte Novarum, omnes testes omnibus modoli, vocati et rogati.

Ego Petrus olim domini notarii filius domini Andreoli olim Cunti indicioli porte nove parochie sancti Martini, monete pretorum
[illegible] notarius [illegible] et publicavi [illegible] et me subscripsi

Universitäts- u. Landesbibliothek Halle (S.)
Moritzio 4 (142)

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:3-1192015415-1769587241-18/fragment/page=0003